



Актуальная редакция с 01.01.2025

Российская Федерация  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
СОВЕТСКИЙ РАЙОН

## ДУМА

### Решение

(в ред. решений Думы Советского района от 30.11.2017 № 126/НПА, от 30.11.2018 № 231/НПА, 02.04.2020 № 365/НПА, от 16.02.2021 № 448/НПА, от 27.09.2023 № 216/НПА, 17.09.2024 № 313/НПА)

от «31» марта 2016 г.  
г. Советский

№ 454

Об установлении налога  
на имущество физических лиц  
на межселенной территории Советского района

В соответствии с главой 32 Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Советского района,

Дума Советского района решила:

1. Установить налог на имущество физических лиц на межселенной территории Советского района.
2. Утратил силу с 29 октября 2023 г. - Решение Думы Советского района от 27 сентября 2023 г. № 216/НПА.
3. Установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:
  - 3.1. 0,1 процента в отношении:
    - 1) жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
    - 2) объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
    - 3) единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
    - 4) гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в п. 3.2 настоящего решения;
    - 5) хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.
  - 3.2. 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень,

определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

3.3. 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.4. 0,5 процента в отношении объектов налогообложения.

4. Признать утратившим силу решение Думы Советского района от 20.11.2014 № 340 «Об установлении налога на имущество физических лиц на межселенной территории Советского района».

5. Опубликовать настоящее решение в газете «Первая Советская» и разметить на официальном сайте Советского района.

6. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 01.01.2017 г.

Исполняющий обязанности  
главы Советского района

А.Г. Костанди

Дата принятия Думой Советского района:  
«31» марта 2016г.